

## ACUERDO POR JAÉN

El presente documento contiene las 100 + 1 medidas del acuerdo de gobierno para la Alcaldía de Jaén, firmado ante notario entre las formaciones políticas **Jaén Merece Más** y **Partido Popular** denominado “Acuerdo por Jaén”. El efectivo cumplimiento de estas medidas será supervisado por una Comisión Mixta constituida para tal efecto.

Los compromisos recogidos por el presente Acuerdo por Jaén serán trasladados por el Partido Popular, con el apoyo de Jaén Merece Más, a los ámbitos municipal, autonómico, estatal, y/o europeo, con el deber de adoptar cuantos acuerdos de gobierno, parlamentario o de pleno sean necesarios para su cumplimiento y consecución.

### FECJA

1. Fondo de equilibrio territorial y convergencia socioeconómica de la provincia de Jaén (FECJA), para cuyo desarrollo y seguimiento se propone la creación de una “Comisión de Trabajo por Jaén”, integrada por todas las Administraciones implicadas y Jaén Merece Más. El Partido Popular adquiere la obligación de que todas las administraciones en las que gobierne contribuyan a dotar económicamente el FECJA. ✓

La Junta de Andalucía ha mostrado el compromiso firme con este fondo al contribuir en la cofinanciación del 15% de los fondos EDIL, cantidad que asciende a los 3 millones de euros y se concreta en los presupuestos de 2025. De esta manera el Ayuntamiento se garantiza contar con los recursos necesarios para llevar a cabo proyectos transformadores en la capital jienense.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61387&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=2](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=61387&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=2)

### Deuda

1. Aprobar Plan Presupuestario que recoja las líneas fundamentales para garantizar la sostenibilidad económica, incluidas la reducción de la deuda –mediante quitas, reestructuración de la financiación y aplazamientos- y el aumento de la inversión. -Área de Hacienda y de Administración Pública. ✓

El mismo día 17 de junio de 2023, tras la configuración del nuevo equipo de gobierno formado por PP y Jaén Merece Más, dimos el primer paso del nuevo mandato municipal para la difícil tarea de confeccionar un presupuesto que estableciera un equilibrio de ingresos y gastos y propiciara la realización de inversiones, paralizadas por la magnitud de la deuda financiera del Ayuntamiento con el Estado, superior a los 600 millones de euros.

En los 18 meses transcurridos desde el inicio de mandato la Concejalía de Hacienda ha llevado a cabo una ardua labor que se ha traducido en la elaboración de un borrador de presupuestos para su aprobación en el primer semestre de 2025. Paralelamente se han mantenido reuniones con la AIREF para analizar la situación de las cuentas municipales al objeto de conseguir equilibrar las cuentas.

Además, desde el área de Hacienda se ha elaborado un plan de eficiencia de recursos, herramienta básica para el saneamiento económico de la Administración local. Estructurado en siete ejes, el objetivo de este programa es propiciar el equilibrio financiero municipal, determinante a su vez para la aprobación de los presupuestos.

<https://vivajaen.es/jaen-politica/1848354/el-pp-insiste-en-su-borrador-de-presupuesto-a-dos-semanas-de-la-mocion-de-censura/>

<https://jaenplusrtv.com/el-ayuntamiento-ultima-el-borrador-de-presupuestos-para-2025/>

<https://www.horajaen.com/2024/10/14/nuevo-plan-de-eficiencia-para-sanear-las-cuentas-del-ayuntamiento-de-jaen/>

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61265&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1093&codMenuPN=1](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=61265&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1093&codMenuPN=1)

2. Acudir a líneas de crédito del Ministerio de Hacienda, Junta de Andalucía u otras vías, incluidas solicitar préstamos con cargo al Fondo de Ordenación. ✓

El Ayuntamiento de Jaén ha mantenido constantes reuniones con la Junta de Andalucía, así como con el Ministerio de Hacienda con el objetivo de emprender una senda de diálogo con la finalidad de buscar la estabilidad presupuestaria.

El Ayuntamiento ha puesto en marcha el mecanismo de pago a proveedores, que ha supuesto un desembolso total de 36,5 millones de euros.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=60159&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=60159&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es)

<https://www.lavanguardia.com/local/sevilla/20240703/9778430/junta-senala-deuda-ayuntamiento-jaen-gobierno-espana-agenciaslv20240703.html>

[https://www.jaenhoy.es/jaen/PP-Jaen-Merece-Ministerio-Hacienda\\_0\\_1907211507.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/PP-Jaen-Merece-Ministerio-Hacienda_0_1907211507.html)

[https://www.jaenhoy.es/jaen/ayuntamiento-jaen-caer-pica-tiempo\\_0\\_2002557880.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/ayuntamiento-jaen-caer-pica-tiempo_0_2002557880.html)



JAÉN



3. Acudir al Régimen de las operaciones de endeudamiento a largo plazo. ✓

El Ayuntamiento de Jaén ha solicitado de manera reiterada al Ministerio de Hacienda acogerse a la carencia de la amortización de los préstamos al igual que se hizo en el anterior mandato. El Gobierno central nos ha negado esta posibilidad y no ha propuesto subidas de impuestos y despidos.

4. Plan de pago a proveedores pasando la deuda comercial a deuda financiera. ✓

La gran labor realizada por la Concejalía de Hacienda ha permitido reducir en dos tercios el período medio de pago a proveedores del mandato municipal. En concreto, 245,2 días, el menor período de la serie histórica. Pago a proveedores por un importe total de 36,5 millones de euros.

La relevancia de la reducción queda patente si se compara con el período medio de pago del anterior equipo de gobierno socialista. En esa etapa los proveedores cobraban más de dos años después de presentar las facturas.

[https://www.jaenhoy.es/jaen/ayuntamiento-jaen-caer-pica-tiempo\\_0\\_2002557880.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/ayuntamiento-jaen-caer-pica-tiempo_0_2002557880.html)

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61269&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=4](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=61269&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=4)

5. Plan de refinanciación de deuda con Seguridad Social y otras Administraciones. ✓

El pleno del 15 de diciembre de 2023 aprobó refinanciar una deuda de 514 millones con Hacienda. A cambio, se debían aplicar medidas orientadas a contener el gasto. Asimismo, se ha hecho frente antes de final de este año a un pago de 19 millones de euros de los que 11,5 pertenecen al ministerio y el resto a préstamos comerciales.

<https://vivajaen.es/jaen/1466282/el-ayuntamiento-aprueba-nuevas-medidas-para-refinanciar-la-deuda-con-hacienda/>

<https://www.diariojaen.es/jaen/refinanciacion-de-la-deuda-de-jaen-a-cambio-de-medidas-tributarias-y-de-austeridad-BE9521223>

## Empleo

*Corto plazo:*

6. Plan para el impulso y el mantenimiento del empleo (cp). ✓

Durante estos 18 meses se han ejecutado o puesto en funcionamiento los siguientes planes de empleo:

El Ayuntamiento de Jaén se ha sumado al programa de empleo Andalucía Activa. De esta manera, jóvenes y mayores de 45 años de la provincia de Jaén se han beneficiado de contratos de trabajo de hasta seis meses en el marco del Programa Andalucía Activa.

El Ayuntamiento ha desarrollado un programa de empleo para 30 jóvenes que incluye acciones de orientación personalizada, así como de formación, apoyo y acompañamiento directo e individual. De esta manera se han mejorado y fortalecido las habilidades de las personas para su inserción laboral.

El Ayuntamiento recibió 3,1 millones de euros de la Junta de Andalucía para financiar tres planes de empleo destinados a 118 personas.

El Ayuntamiento ha desarrollado un programa que incluye acciones de orientación personalizada, de formación, apoyo y acompañamiento directo e individual, mejorando y fortaleciendo las habilidades de las personas en su inserción laboral para 30 alumnos menores de 30 años.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=59441&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=59441&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es)

<https://extrajaen.com/actualidad/asuntos-sociales-trabaja-en-la-insercion-laboral-del-programa-eraci>

<https://www.europapress.es/esandalucia/jaen/noticia-moreno-anuncia-plan-empleo-extraordinario-provincia-jaen-2025-dotado-siete-millones-euros-20241211132640.html>

7. Puesta en marcha de un Centro Integrado de FP en Jaén capital (cp). ✓

La apuesta de la Junta de Andalucía ha propiciado que el Instituto de Educación Secundaria El Valle se convierta en el primer centro integrado de Formación Profesional de la provincia. Cuenta con 16 ciclos formativos (8 de grado medio, 5 de grados superior y 3 de grado básico) y tres cursos de especialización (familias profesionales de fabricación mecánica, fabricación mecánica e instalación y mantenimiento, hostelería y turismo, industrias alimentarias, instalación y mantenimiento y transporte y mantenimiento de vehículos).

En la actualidad se lleva a cabo la ejecución de la obra con una inversión de 1,5 millones de euros, para la construcción de nuevos espacios para los ciclos formativos.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/ies-valle-convierte-primer-centro-integrado-provincia-20240312181744-nt.html>

8. Financiación de los gastos del Grado de Medicina de la Universidad de Jaén (cp). ✓

La apuesta de la Junta de Andalucía ha permitido que la Universidad de Jaén imparta el grado de Medicina, una reivindicación histórica que en 2009 fue negada por la Administración autonómica socialista. La institución académica forma ya al alumnado de la primera promoción de médicos.

<https://diariodigital.ujaen.es/institucional/estudiantes-del-tercer-curso-de-medicina-de-la-uja-comienzan-las-practicas-de>

9. Solicitar la posibilidad de implantar una sede de CSIC (cp). ❌

Este proyecto debe ser ejecutado por el Gobierno de España, que no ha adoptado ninguna medida al respecto.

*Medio plazo:*

10. Impulsar la posible implantación de organismos públicos en Jaén como motor económico local y provincial (mp).

La implantación de organismos públicos en Jaén requiere de un análisis previo que determinen cuáles son por sus características los más idóneos para esta capital, al objeto de que tengan una repercusión efectiva en la economía. Una vez se lleve a cabo este estudio el Ayuntamiento solicitará al Gobierno central y a la Junta de Andalucía que apuesten por implantar las opciones escogidas.

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-presupuesto-junta-2025-contempla-365-millones-provincia-jaen-20241029204151.html>

11. Impulsar la puesta en marcha del proyecto *Retech Distrito Digital* “El Banco” como gran polo de atracción de empresas digitales y de generación de empleo (mp). ✓

El Banco es una de las grandes apuestas del Ayuntamiento de Jaén porque propiciará un cambio del modelo económico de la capital al convertirla en un referente de la industria del videojuego, una industria que ha crecido en 2023 un 24 % en niveles de facturación. En este sentido, factura más que las industrias del cine y la música juntas.

El centro dispondrá de aulas de formación, espacios compartidos para empresas del sector, laboratorios de tecnología avanzada, aceleradora y sala de eventos.

El proyecto se ejecuta en procesos paralelos: se ha adjudicado la adaptación del Banco de España a su nuevo uso, se mantienen relaciones con empresas interesadas en implantarse en este espacio y se organizan cursos de formación.

[https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/04\\_Sj9CPykyssy0xPLMnMz0vMAfjU1JTC3Iy87KtUJLEnNyUuNzMpMzSxKTgQr0w\\_Wj9KMMyU1zLcvQjS3wdTZ29jCrLMypTsgOLHc2D\\_MuK021t9Qtycx0B1zO68g!!/](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/04_Sj9CPykyssy0xPLMnMz0vMAfjU1JTC3Iy87KtUJLEnNyUuNzMpMzSxKTgQr0w_Wj9KMMyU1zLcvQjS3wdTZ29jCrLMypTsgOLHc2D_MuK021t9Qtycx0B1zO68g!!/)

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-licitada-jaen-376000-euros-adequacion-antiguo-banco-espana-albergar-centro-videojuego-20240828190321.html>

12. Acuerdo con las Universidades Andaluzas de un nuevo modelo de financiación y resolución de las necesidades financieras de la Universidad de Jaén (mp). ✓

La Junta de Andalucía ha aprobado el nuevo sistema de financiación de las universidades públicas andaluzas. Para garantizar un marco estable su vigencia es de 5 años, por lo que se extiende hasta 2027. Durante este lapso las instituciones académicas disponen de los mismos recursos recibidos en el ejercicio anterior más el incremento de las retribuciones salariales de su personal acordado por la Administración general.

Este modelo, que incrementa la financiación por parte de la Administración autonómica, ha sido determinante para que la Universidad de Jaén incremente su oferta académica.

<https://diariodigital.ujaen.es/institucional/comunicado-de-las-universidades-publicas-andaluzas-en-relacion-al-nuevo-modelo-de>

13. Defender el traslado de la sede del Consejo Oleícola Internacional (COI) a Jaén (mp). ✗

El Gobierno central, competente para la negociación con el máximo órgano internacional del sector del aceite de oliva, no ha dado ningún paso en este sentido.

14. Generación de las condiciones necesarias para atraer la iniciativa privada (mp). ✓

La Junta de Andalucía ha impulsado la unidad de aceleradora de proyectos de Jaén.

El ayuntamiento ha puesto en funcionamiento la oficina permanente de ayuda al inversor, órgano cuya función es facilitar las oportunidades de inversión pública o privada en la ciudad, así como la captación de fondos, y cuyo objetivo es generar riqueza y empleo en Jaén.

<https://www.juntadeandalucia.es/presidencia/portavoz/gobiernoaldia/194715/UnidadAceleradoradeEmpresas/Jaen/inversion/empresas/ConsejeriadelPresidencia/Interior/DialogoSocialeSimplificacionAdministrativa>

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/marcha-oficina-ayuda-inversor-jaen-20240320182927-nt.html>

*Largo plazo:*

15. Plan de captación de proyectos tractores de gran calado económico-social (lp) ✓

La Junta de Andalucía impulsa la alianza para el desarrollo de biogás y biometano en Andalucía. El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, la firmará el próximo 13 de enero en Jaén, lo que simboliza el apoyo del principal dirigente andaluz a esta capital. Además se cuenta con 23 proyectos industriales, con 600 millones de euros de inversión y 500 empleos directos.

<https://www.juntadeandalucia.es/presidencia/portavoz/economiaempleo/198146/Industria/Jaen/Re-novables/Revolucionverde/Alianzabiogasybiometano/redelectrica/energiaslimpias/JorgeParadela/Cons-ejeriadelIndustria/EnergiayMinas/Andalucia/JuntadeAndalucia/GobiernodeAndalucia>

<https://miciudadatodogas.com/jaen-liderara-la-produccion-de-biometano-con-residuos-de-aceituna/>

16. Garantía para que la Universidad de Jaén pueda actualizar y potenciar su oferta formativa (lp). ✓

La Universidad de Jaén impartirá 15 nuevos títulos en el marco temporal 2025/2028. En concreto, 3 grados, 10 másteres y 2 doctorados). Además, se modificarán o rediseñarán algunos títulos existentes.

<https://diariodigital.ujaen.es/institucional/el-rector-asegura-que-la-nueva-oferta-de-titulaciones-de-la-ua-permitira-impulsar-y>

17. Impulsar la constitución de una Zona de Actividad Logística (ZAL) u otras estructuras para la atracción de empresas, tipo zona franca, favoreciendo el desarrollo de un plan de reindustrialización de la N- 4/E-5 que incluya también la reindustrialización de Jaén capital y su área metropolitana (lp).

La Junta de Andalucía redacta en la actualidad los documentos urbanísticos pertinentes para el desarrollo de estas actuaciones. El objetivo es poner en servicio la primera fase antes de 2030.

<https://redlogisticadeandalucia.es/areas-logisticas/jaen>

Mixtas:

18. *Ejecución del proyecto gubernamental CETEDEX (2500 empleos)(cp-mp-lp).* ✓

El Ayuntamiento de Jaén ha cedido más de 85000 metros cuadrados de terrenos para la implantación del centro tecnológico de desarrollo y experimentación del Ejército. Asimismo, ha agilizado el proceso de tramitación urbanística pertinente para que el Ministerio de Defensa construya en ellos el campus principal. Además, el Ayuntamiento también ha apoyado la declaración del Cetedex como zona de interés para la defensa nacional.

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-ayuntamiento-jaen-cede-cetedex-terrenos-municipales-campo-pruebas-20241201130336.html#:~:text=El%20Ayuntamiento%20de%20Ja%C3%A9n%20ha,con-struir%C3%A1%20en%20la%20ciudad%20el>



JAÉN



<https://www.ideal.es/jaen/jaen/obras-cetedex-empezaran-diciembre-presentarse-ningun-recurso-20241121190932-nt.html>

<https://lacontradejaen.eldiario.es/jaen-cetedex-zona-de-interes-para-la-defensa-nacional/>

## Infraestructuras

### *Demandas a corto plazo (cp)*

19. Impulsar la conexión ferroviaria con trenes de altas prestaciones a Madrid en menos de 2,5 horas (cp).

El Gobierno central ha ignorado sistemáticamente la reivindicación del Ayuntamiento de Jaén relativa a la implantación de medidas que permitan una mejor conexión de la ciudad con la capital de España. En este sentido, el alcalde, Agustín González, mantuvo una reunión con ADIF el 4 de marzo de 2024 para pedirle al organismo medidas para mejorar las infraestructuras ferroviarias de la capital. El Ministerio de Fomento ha dejado a Jaén fuera del trazado de alta velocidad y ha propiciado el desmantelamiento de la red ferroviaria de la provincia. Los contactos con Adif no han posibilitado una reducción de la duración de los trayectos.

El presupuesto de la Junta de Andalucía contempla el compromiso de la Administración autonómica de pagar una lanzadera a Córdoba para agilizar los tiempos de espera.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=59683&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=210&codMenuPN=4&codMenuSN=100](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=59683&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=210&codMenuPN=4&codMenuSN=100)

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/sostenibilidadymedioambiente/servicios/actualidad/noticias/detalle/540964.html>

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/contactos-adif-reducir-trayectos-jaenmadrid-20240404180235-nt.html>

20. Sanidad: inclusión de Jaén en el nuevo catálogo de clasificación de puestos de difícil cobertura (cp). ✓

Se han iniciado los trámites para avanzar en las medidas recogidas en el acuerdo, entre ellas la inclusión de Jaén en el catálogo de clasificación de la ciudad en los puestos de difícil cobertura.



JAÉN



21. Unidad completa Ictus 24 horas, 365 días al año, y puesta en funcionamiento de la unidad PET TAC (cp). ✓

En enero de 2024 se inauguró el PET TAC y las dos nuevas gamma-cámaras del hospital Universitario de Jaén. El PET TAC es un equipo de diagnóstico del que carecía la provincia de Jaén. Esta tecnología no invasiva supone un avance en la detección precoz de tumores y posibilita, en consecuencia, que se planifiquen tratamientos más adecuados a los pacientes.

El hospital Universitario de Jaén ha atendido en lo que va de año a más de 600 pacientes en la Unidad de Ictus. Este dispositivo atiende a pacientes de toda la provincia y permite dar el máximo nivel de respuesta las 24 horas los 365 días del año. La puesta en marcha de este servicio supuso una inversión de un millón de euros en obras y equipamientos.

<https://www.sspa.juntadeandalucia.es/servicioandaluzdesalud/todas-noticia/el-nuevo-pet-tac-del-hospital-de-jaen-realiza-325-pruebas-diagnosticas-desde-su-puesta-en-marcha>

<https://www.hospitaljaen.es/el-hospital-universitario-de-jaen-atiende-en-la-unidad-de-ictus-a-595-pacientes-este-ano/>

22. Declaración de la Ciudad Sanitaria de Jaén como Proyecto de Interés Autonómico (cp). ✓

La declaración como proyecto de interés autonómico, figura que sirve para acortar los plazos urbanísticos, ya no es necesaria, puesto que los trámites que podía agilizar ya están superados. En concreto, el inicio de la ciudad sanitaria es ya una realidad. Una empresa de Jaén construirá el edificio auxiliar de la lavandería, que tiene una capacidad de procesado de 10.000 kilos de ropa diaria. Es el primer edificio de la ciudad sanitaria, cuya inversión total asciende a 510 millones de euros. El nuevo Plan General de Ordenación Municipal incluye la implantación de la ciudad sanitaria de Jaén.

En junio de 2024 se publica en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía la modificación del uso del suelo para la implantación de la ciudad sanitaria.

<https://www.juntadeandalucia.es/presidencia/portavoz/infraestructuras/194256/Jaen/ciudadsanitaria/suelos/PGOU/inversion/dotacion/ConsejeriadeFomentoArticulaciondelTerritorioyVivienda>

23. Promover la inclusión de Jaén en la red de plataformas logísticas de Andalucía (Áreas logísticas de Interés Autonómico de Andalucía) (cp). ✓

La Junta acomete el estudio del desarrollo del nodo logístico de Jaén Puerta de Andalucía con tres actuaciones en Linares, Bailén y Andújar.

<https://redlogisticadeandalucia.es/areas-logisticas/jaen>

24. Inclusión en el plan INVEAT (plan de inversiones de equipos de alta tecnología) (cp). ✓

El Gobierno andaluz invertirá más de 40 millones de euros para infraestructuras sanitarias en Jaén. En Jaén ha propiciado la adquisición de equipo de cirugía robótica Da Vinci y el PET TAC.

<https://extrajaen.com/actualidad/el-gobierno-destina-a-jaen-8-1-millones-para-mejorar-la-sanidad-publica>

25. Centro de salud Alameda: finalización del parking con acceso distinto al actualmente diseñado para el mismo (cp). ✓

En el primer trimestre de 2025 la Junta de Andalucía inaugurará el centro de salud de La Alameda, el más moderno de Andalucía, que ofrecerá cobertura a más de 40.000 personas. Consta de 15 consultas de medicina y enfermería, 6 consultas del área pediátrica y 4 salas de procedimiento de diagnóstico, así como de una sala de cirugía menor, entre otros servicios. La inversión realizada supera los 8 millones de euros.

<https://vivajaen.es/jaen/1770824/recta-final-de-las-obras-del-centro-de-salud-alameda/>

26. Señalización turística en autovías y carreteras tanto del nomenclátor Jaén más allá la provincia, así como en los accesos a la ciudad (cp).

27. Compromiso de dotación de contenido permanente y temporal del Museo Íbero en coordinación con el Estado (cp). ✓

La consejera de la Junta de Andalucía ha anunciado la licitación de la colección permanente de museo Ibero, un edificio que se construyó sin dotarlo de contenido. La futura colección permanente del museo Ibero contará con más de 26.000 piezas, entre las que resaltan varias de las más importantes generadas por esta civilización. La consejera de Cultura y Deporte, Patricia del Pozo, ha anunciado con fecha 30-12-2024 en Jaén la licitación del proyecto museográfico del Museo Íbero, con una inversión de 4,2 millones de euros, que confirma la apuesta del Gobierno andaluz por la culminación del Íbero y por la cultura de Jaén.

<https://www.horajaen.com/2024/12/30/cultura-culmina-el-museo-ibero-con-una-inversion-de-42-millones-para-el-proyecto-museografico/>

<https://www.juntadeandalucia.es/presidencia/portavoz/cultura/192979/ConsejeriadeTurismo/cultura/coleccionpermanente/MuseoIberodeJaen/piezas>

<https://www.diariojaen.es/jaen/mas-de-26000-piezas-haran-referente-al-museo-ibero-de-jaen-KN9852369>

<https://www.europapress.es/esandalucia/jaen/noticia-pozo-preve-ejecucion-museografia-museo-ibero-pueda-comenzar-segundo-trimestre-2025-20241120152458.html>

*Demandas a medio plazo (mp)*

28. Subsanan el desierto eléctrico en la provincia de Jaén por parte de Red Eléctrica Española (mp). ❌

La Junta de Andalucía y el Ayuntamiento de Jaén han solicitado al Gobierno central inversiones por valor de 113 millones de euros para dotar a la provincia de una ciudad red de transporte eléctrico que permita atender las necesidades de relevantes proyectos empresariales.

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-junta-pide-gobierno-113-millones-inversiones-reforzar-red-transporte-electrico-jaen-20240425140804.html>

<https://www.horajaen.com/2024/05/02/el-alcalde-exige-al-gobierno-los-550-millones-en-inversiones-que-ofrecio-a-jaen-merece-mas-por-la-alcaldia/>

29. Promover la inclusión de Jaén en los ejes ferroviarios de mercancías y viajeros a través de la Red de Transportes Transeuropea (mp). ❌

El Gobierno central no ha aplicado ninguna medida en este sentido ni ha defendido el proyecto del tren Granada-Jaén-Córdoba de la red transeuropea de transportes ante la Unión Europea, que ha rechazado este itinerario.

30. Estudiar la inclusión por parte de la Unión Europea de algunas comarcas de la provincia de Jaén como unidades territoriales estadísticas (NUTS 3) para conseguir programas y acciones contra la despoblación (Red de áreas escasamente pobladas del sur de Europa) (mp). ❌

El Gobierno central no ha apostado por esta provincia en el marco europeo. La despoblación paulatina es una de sus consecuencias.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/provincia-pierde-nuevo-poblacion-mitad-anos-atras-20241217212209-nt.html>

31. Retomar Proyecto Green Space Jaén (mp). ❌

Green Space es un proyecto de carácter provincial ubicado en Villacarrillo cuya competencia es del Gobierno de España.

32. Continuar la excavación y puesta en valor del Oppidum Íbero de Puente Tablas (mp). ✓

La Junta de Andalucía ha licitado dos nuevas intervenciones en el oppidum de Puente Tablas de Jaén. El proyecto general de investigación ha sido financiado por la Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico y ejecutado por el Instituto de Investigación de Arqueología Ibérica de la Universidad de Jaén.

La investigación ha propiciado el descubrimiento de hallazgos relevantes, como la trama urbana en la zona central de la meseta en la que se alza la ciudad fortificada. Además para su puesta en valor, se han celebrado jornadas de arqueología realizadas en el museo Ibero para divulgar todos los atractivos arqueológicos de Jaén.

<https://www.horajaen.com/2023/09/05/licitadas-dos-nuevas-intervenciones-en-el-enclave-arqueologico-de-puente-tablas/>

<https://cadenaser.com/andalucia/2024/02/07/nuevo-hallazgo-en-el-oppidum-ibero-de-puente-tablas-radio-jaen/>

#### *Demandas a largo plazo (lp)*

33. Ejecución del proyecto de la Ciudad Sanitaria de Jaén (lp). ✓

La Junta ya ha iniciado la construcción de la lavandería, primer edificio de la futura ciudad sanitaria de Jaén, licitado en agosto de 2024. Asimismo, la Administración autonómica ha aprobado la innovación del PGOU de Jaén para la implantación de la ciudad sanitaria.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/ciudad-sanitaria-mayor-proyecto-busca-definicion-tras-20241031141919-nt.html>

34. A-306: ejecución del tercer carril previsto (mp) y culminación del proyecto como autovía (lp). ✓

La Junta de Andalucía ha invertido 18 millones de euros para reforzar la seguridad vial en la A-306. Hemos invertido 18 millones. Además, avanza en la segunda fase del trazado. El arreglo de la carretera no supone renunciar a la autovía, ya que la obra que se realiza es perfectamente compatible con una futura conversión.

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/consejo/sesion/detalle/248302.html>

35. A-316: finalización (lp). ✓

La Junta de Andalucía está trabajando en el estudio ambiental de todo el trazado con la finalidad de avanzar en la A-316.



JAÉN



36. A-32: finalización (lp). ❌

La construcción de la autovía A-32, que enlazará Linares con Albacete, compete al Gobierno central. El retraso acumulado en la ejecución de este proyecto es enorme. En 28 años sólo se han ejecutado 87,3 kilómetros de los 233,6 kilómetros totales. Con el problema añadido de que sólo hay consignación presupuestaria para la ejecución del resto de tramos, varios de los cuales cuentan con un proyecto caducado debido a la inacción del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.

37. Retomar proyecto A-81 (lp). ❌

La A-811 prevé enlazar Badajoz capital con Granada capital. En el itinerario, de titularidad estatal, se encuentran, entre otros municipios, Alcaudete, Castillo de Locubín y Alcalá la Real. Consta de 371 kilómetros, de los que no se ha construido ninguno.

38. Impulsar la consecución de la red de alta velocidad para Jaén (lp), así como el corredor central ferroviario por Linares-Baeza y Jaén (lp). ❌

El año 1992 es el kilómetro cero de la discriminación ferroviaria de Jaén. El Gobierno del PSOE dejó entonces a esta provincia al margen del itinerario del tren de alta velocidad (AVE) entre Madrid y Sevilla. A partir de ahí la pérdida de servicios ha sido progresiva y la marginación constante. Tanto que durante la anterior legislatura el Gobierno de Pedro Sánchez eludió la línea recta, en la que se encontraba Jaén, para construir el tramo entre Madrid y Granada. Esta suma de desprecios ha motivado que el trayecto entre la capital jiennense y la española supere de media las 4 horas.

Durante los primeros 18 meses de mandato el equipo de gobierno del Ayuntamiento de Jaén ha reivindicado un trato favorable a Jaén en materia ferroviaria. El alcalde, Agustín González, ha mantenido constantes reuniones con otros regidores de municipios jienenses de más de 20.000 habitantes y con diversos colectivos para abordar la situación del ferrocarril en la provincia.

Como alcalde de la ciudad de Jaén y capital de la provincia Agustín González ha encabezado desde el inicio de su mandato la reivindicación para exigir mejoras del sistema ferroviario, que solicitan, además de los regidores, numerosas asociaciones y colectivos de distinta índole que demandan soluciones a un problema crónico que lastra el desarrollo del territorio.

<https://www.pp.es/actualidad-noticia/pp-exige-mejora-red-ferroviaria-jaen-ante-evidente-abandono-por-parte-gobierno>

39. Ejecución del proyecto de la Ciudad de la Justicia (lp). ✓

El 20 de septiembre de 2022 la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos publica el decreto por el que se acepta la mutación demanial externa, acordada por el Ayuntamiento, a favor de la Comunidad Autónoma de Andalucía, de la parcela para la construcción de la Ciudad de la Justicia en la capital.

El consejero de Justicia, Administración Local y Función Pública, José Antonio Nieto, anunció el 13 de diciembre de 2024 que a finales de este mes de diciembre se remitirá a la Oficina Andaluza de Evaluación Financiera el estudio de viabilidad presentado por la iniciativa privada de la Ciudad de la Justicia de Jaén, último paso para sacar a licitación la redacción del proyecto, la ejecución de la obra y la gestión del edificio.

La nueva sede, que unificará los juzgados de la capital, se ejecutará sobre una superficie de 36.000 metros cuadrados mediante la colaboración público-privada. El proyecto forma parte del Plan de Infraestructuras Judiciales 2023-30.

El proyecto "demandado desde hace décadas" será remitido por la Consejería de Justicia a la Oficina de Evaluación Financiera, organismo dependiente de la Consejería de Hacienda, toda la documentación para que pueda dar su aprobación o, en caso contrario, que se puedan realizar las subsanaciones necesarias.

Una vez superado este trámite, la Ciudad de la Justicia de Jaén estará lista para poder sacar a licitación la redacción del proyecto básico y de ejecución, la obra y la gestión del edificio. Por esa razón, en "la primera mitad de 2025 terminaremos con la licitación y adjudicación".

En cuanto a las obras, ha indicado que el periodo estimado para su ejecución es "está entre 28 y 30 meses". No obstante, el consejero ha resaltado que una de las cláusulas que se recogen en el pliego de condiciones es la mejora del plazo de ejecución y ha recordado que la adjudicataria no percibirá ningún ingreso hasta que no se entregue el edificio listo para ser ocupado. La inversión se aproxima a los 80 millones de euros.

<https://www.horajaen.com/2024/12/13/la-licitacion-de-las-obras-de-la-ciudad-de-la-justicia-se-retrasan-a-la-primera-mitad-de-2025/>

<https://www.diariojaen.es/opinion/editorial/la-futura-ciudad-de-la-justicia-KA10329535>

40. Plan 100/30/30: 100mb simétricos para acceso a internet, 30 minutos a servicios públicos, 30 km a vías de alta capacidad (lp). **X**

El Gobierno central no ha desarrollado las medidas que le permitan disponer de las herramientas necesarias para que el conjunto de los municipios de la provincia cuente con acceso a internet a una velocidad mínima de 100 megabytes, con servicios públicos (hospitales, colegios...) a 30 minutos y con autovías o líneas férreas a 30 kilómetros de distancia.

Por su parte, la Junta de Andalucía lleva a cabo a través de la Red de Información Ambiental de Andalucía la vigilancia y seguimiento del estado del medio ambiente, entre otros sobre la incidencia de la climatología en el medio natural, a través de la evaluación de diferentes problemas ambientales. Este

trabajo se traduce en diferentes indicadores que son puestos a disposición de la ciudadanía de forma periódica a través de los medios de difusión existentes.

Una de estas problemáticas es el fenómeno de la sequía, que se refleja en las diferentes formas en que puede ser entendida según el punto de vista desde el que se analice o de los impactos que genere. Desde la Red, se realiza el análisis de la sequía meteorológica, entendida como un fenómeno causado por la sucesión en el tiempo de anomalías pluviométricas negativas que desencadenan determinados impactos en el medio natural.

Las herramientas que se utilizan para este análisis son el Índice Estandarizado de Sequía Pluviométrica (IESP), que evalúa la longitud e intensidad de los periodos de déficit pluviométrico (basado en los datos obtenidos en la red de estaciones meteorológicas disponibles en Andalucía), y el Índice de Vegetación de Diferencia Normalizada (NDVI) obtenido a partir de imágenes de satélite, que determina la densidad y el vigor que presenta la vegetación.

Estudio y análisis del déficit hídrico de la provincia (cp) y soluciones para el mismo mediante desarrollo, entre otras, de la red de pantanos y tratamiento (lp):

#### 41. Cerrada de la Puerta (Pozo Alcón). ❌

La construcción de la presa Cerrada de la Puerta no se ha iniciado durante el mandato de Pedro Sánchez. Aunque es una demanda histórica, hasta el momento sólo se ha aprobado una proposición no de ley en el Congreso de los Diputados para ejecutar en la provincia jiennense este embalse y las conducciones de la presa de Siles.

En concreto, la Comisión de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural del Congreso aprobó la proposición el 24 de mayo de 2023 con los votos a favor del PP y Vox, y la abstención del PSOE. La construcción requiere una inversión de 70 millones de euros que carece de consignación presupuestaria, lo que impide el inicio de las obras.

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-pp-jaen-traslada-compromiso-agua-infraestructuras-pr-esa-cerrada-puerta-20230720133555.html>

#### 42. Intervención ETAP Rumblar y la Fernandina. ❌

La construcción de esta depuradora, que es competencia del Gobierno central, acumula un gran retraso. Desde que hace 4 años se anunció la adjudicación del proyecto el avance ha sido mínimo. La sustitución de la actual depuradora, construida hace 30 años, requiere de una inversión aproximada de 24 millones de euros.

[https://www.jaenhoy.es/jaen/plan-obras-hidraulicas-diputacion-jaen-ministerio\\_0\\_1871813558.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/plan-obras-hidraulicas-diputacion-jaen-ministerio_0_1871813558.html)

43. Sistema Víboras – Quiebrajano. ✓

La adecuación del sistema Víboras-Quiebrajano garantizará el abastecimiento de agua de la capital. La Junta de Andalucía lo ha declarado de interés autonómico. En las próximas semanas está previsto que se concluya el proyecto para la ejecución del Víboras.

<https://www.jaenhoy.es/jaen/millones-embalse-Viboras-Quiebrajano-garantizar-abastecimiento-agua-0-1886811651.html>

44. Presa de Siles. ✗

El Gobierno central no ha ejecutado las conducciones de la presa de Siles, lo que impide el aprovechamiento del agua embalsada para riego y suministro doméstico.

<https://cadenaser.com/andalucia/2024/01/21/el-psoe-valora-muy-positivamente-que-el-gobierno-ponga-el-foco-en-la-presa-de-siles-para-dar-respuesta-a-los-regantes-radio-jaen/>

45. Cadimo. ✗

El proyecto de la balsa del Cadimo, competencia del Gobierno central, sigue sin entrar en funcionamiento. Esta infraestructura, ubicada en el término municipal de la capital, tiene una capacidad de 20 hectómetros cúbicos. Su finalidad es contribuir al riego del olivar.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/balsa-cadimo-sigue-culminar-fase-pruebas-20240407180438-nt.html>

Mixtas:

46. Dotación de 10.000 árboles para la ciudad y su entorno (cp-mp). ✓

En la campaña 2023/2024 el Ayuntamiento de Jaén ha llevado a cabo la plantación de 500 árboles en 26 calles y avenidas de la capital, a lo que hay que sumar los 20 plantados en la cañada de las Hazadillas

En el marco de la campaña 2024/2025 se han plantado 262 árboles y se prevé la plantación de otras 819 ejemplares

Para acometer el plan de arbolado el Ayuntamiento ha mantenido reuniones con la empresa concesionaria FCC y grupos ecologistas, al objeto de establecer criterios conjuntos.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=59099&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=59099&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1)

<https://www.diariojaen.es/andalucia/moreno-anuncia-que-andalucia-plantara-millon-y-medio-de-arboles-en-terrenos-publicos-KF10268075>

<https://www.horajaen.com/2024/11/14/el-ayuntamiento-iniciara-una-nueva-campana-de-plantacion-de-arbolado-las-proximas-semanas/>

### Proyección de la ciudad y la provincia

47. Generar contenido divulgativo para facilitar la promoción de Jaén en los medios de comunicación al objeto de que la provincia tenga una mayor presencia (cp). ✓

El alcalde de Jaén, Agustín González, ha trabajado durante el 2024 en la celebración de la conmemoración de los 1200 años de la capitalidad de Jaén durante el año 2025. Para ello se creó una comisión municipal especial comisionada por el presidente de la asociación cultural IUVENTA, Rafael Cámara. Durante estos meses se ha trabajado en la realización de una imagen corporativa presentada el 5 de noviembre y en la elaboración de una programación anual. Asimismo, se han mantenido reuniones con colectivos culturales, económicos y sociales de nuestra ciudad, al objeto de hacerles partícipes en la celebración de la efeméride y de las actividades desarrolladas.

En el marco de la celebración de esta efeméride Canal Sur retransmite las campanadas de fin de año desde Jaén. También COPE Andalucía ha elegido a Jaén para las campanadas.

En la estrategia de promoción de Jaén desarrollada por el Ayuntamiento se incluyen asimismo los eventos de primer nivel que han sido televisados al resto del país. Entre ellos, el partido oficial de fútbol que enfrentó a las selecciones sub-21 de España y Escocia en el estadio de La Victoria y la final de la Copa del Rey de balonmano.

Los eventos musicales organizados por el Ayuntamiento también han propiciado la promoción de la capital como destino turístico cultural. Como Oleosónica, el festival de música indie celebrado en Jaén el 25 de mayo, al que asistieron miles de personas.

<https://www.horajaen.com/2024/04/19/creada-la-comision-municipal-para-conmemorar-los-1-200-anos-de-la-capitalidad-de-jaen>

<https://extrajaen.com/actualidad/jaen-ya-tiene-logo-para-los-1-200-anos-de-la-capitalidad>

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-jaen-comenzara-2025-gran-escaparate-andalucia-retrasmision-campanadas-canal-sur-20241227184323.html>

48. Plan de promoción y difusión publicitaria del turismo de interior (cp). ✓

Desde el área de alcaldía se elaboró un video promocional de nuestra ciudad que se proyectó por primera vez en la Feria Internacional del Turismo (FITUR). Por su relevancia, este vídeo es un recurso de gran valor para la promoción de Jaén.

Además desde el área de turismo se elaboraron folletos divulgativos presentados en la Feria Internacional del Turismo para promocionar a Jaén como destino cultural, histórico, gastronómico y de naturaleza.

En la actualidad, el Ayuntamiento desarrolla diversas iniciativas para potenciar a Jaén como destino gastronómico tras la concesión de una estrella Michelin a cuatro restaurantes de la capital. En la campaña está inserta la promoción de la tapa, uno de los ejes de la hostelería jiennense.

<https://www.horajaen.com/2024/01/25/jaen-presenta-en-fitur-un-renovado-material-turistico-para-proyecta-las-bondades-de-la-ciudad/>

<https://www.youtube.com/watch?v=UMqtqWDrIYQ>

<https://www.facebook.com/viajarporjaen/videos/-espectacular-spot-de-la-ciudad-de-ja%C3%A9n-que-el-ayuntamiento-de-ja%C3%A9n-ha-presentad/1053412959272191/>

## Política municipal

*Demandas a corto plazo (cp)*

49. PGOM, POUS (cp). ✓

El alcalde de Jaén se marcó como objetivo la aprobación del Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) durante el actual mandato. Esta herramienta es fundamental para actualizar la planificación urbana de la capital, ya que la vigente data de 1996. El nuevo plan tiene como objetivo propiciar un crecimiento urbano sostenible, revitalizar la ciudad y fomentar el desarrollo económico

El trabajo llevado a cabo por la Gerencia de Urbanismo desde junio de 2023 cristalizó en tan sólo 7 meses en el pliego de condiciones para licitar el nuevo Plan General de Ordenación Municipal

El 5 de diciembre de 2024 el equipo redactor del nuevo Plan General de Ordenación Municipal y del nuevo Plan de Ordenación Urbana ha entregado a la Gerencia de Urbanismo el informe correspondiente a la primera fase del diagnóstico del estado de la capital. Este informe constituye el trabajo intermedio de la diagnosis preceptiva para la ejecución de los planes sobre los que se asienta



JAÉN



El diagnóstico definitivo concluirá en la primavera de 2025 y coincidirá con la presentación del avance. Es una etapa intermedia que permite un control y un seguimiento de los trabajos por parte de los servicios técnicos municipales

En este primer documento se incluye un análisis sobre la aportación de la participación ciudadana y también del trabajo realizado por el equipo redactor en este trimestre. Se ha recabado múltiple información de la ciudad y ha tenido lugar una primera toma de contacto con los servicios técnicos municipales de cada una de las concejalías.

<https://vivajaen.es/jaen/1531689/agustin-gonzalez-se-marca-como-objetivo-aprobar-el-pgom-en-este-mandato/>

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-avance-plan-urbanistico-ciudad-jaen-estara-primer-trimestre-2025-sera-redactado-2027-20241002155711.html>

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61205&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=61205&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1)

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/pequeno-retraso-primer-avance-pgom-jaen-20241218225409-nt.html>

50. Actualización del PEPRI (cp).



El PEPRI es uno de los Planes de Ordenación Urbana que se aborda en el marco del nuevo Plan General de Ordenación Municipal. Durante estos 18 meses se ha trabajado en ese campo. En 1996 se aprobó en paralelo el PGOU actualmente vigente y el PEPRI. Ahora se incluirá el segundo en el primero.

51. Aprobación del Plan Municipal de Vivienda y Suelo (cp).



El pleno del 20 de diciembre de 2024 se aprobó el Plan Municipal de Vivienda y Suelo de Jaén, una herramienta fundamental en desarrollo de la planificación estatal y autonómica en dicha materia, fundamentalmente el Plan Estatal de Vivienda y el Plan Vive de Andalucía 2020- 2030, y en coherencia con la Agenda Urbana Española y el Plan de Recuperación.

El plan, elaborado desde el área de vivienda, permitirá abordar las políticas municipales en materia de vivienda. La finalidad es favorecer la presencia de vecinos en los barrios, por lo que han de estar dotados de servicios e infraestructuras y contar con equipamientos básicos cercanos, accesibles y en entornos saludables y armónicos.

El fin último del plan es propiciar el acceso de los ciudadanos a una vivienda, esta norma identificará aquellos proyectos y programas adecuados en materia de vivienda y de regeneración de barrios, al

tiempo que impulsará la rehabilitación y el ahorro energético de las viviendas y edificios, así como la eliminación de la infravivienda.

<https://www.diariojaen.es/jaen/ultimo-pleno-de-2024-plan-municipal-de-vivienda-y-una-traicion-a-jaen-HG10345561>

52. Constitución de la figura del Project Manager (cp). ✓

El Project Manager, figura derivada del acuerdo de gobernabilidad entre ambas formaciones políticas, se constituyó por parte de la Junta de Andalucía en junio de 2024. Se enmarca dentro de la aceleradora de proyectos de Jaén, organismo que ha propiciado hasta la fecha la puesta en funcionamiento de cinco iniciativas empresariales. La función del Project Manager consiste en agilizar el desarrollo de proyectos empresariales en la capital.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/unidad-aceleradora-proyectos-jaen-trabaja-cinco-iniciativas-20240624182514-nt.html>

<https://www.diariojaen.es/jaen/el-partido-popular-y-jaen-merece-mas-refuerzan-su-pacto-en-el-ayuntamiento-NH9768069>

53. Oficina técnica de captación de proyectos y fondos (cp). ✓

El 15 de abril de 2024 se puso oficialmente en funcionamiento la oficina de ayuda al inversor y captación de fondos europeos del Ayuntamiento de Jaén. Su finalidad es ayudar al emprendedor para atraer riqueza y empleo a la capital jiennense. El centro de operaciones se encuentra ubicado en las instalaciones de la UPM. Desde su constitución se han mantenido 44 reuniones con colectivos.

<https://cadenaser.com/andalucia/2024/03/20/en-marcha-la-oficina-de-ayuda-al-inversor-y-captacion-de-fondos-europeos-del-ayuntamiento-de-jaen-radio-jaen/>

54. Fomentar la participación ciudadana en los plenos y constitución de la figura del “personero” a modo del defensor del pueblo municipal (cp). ✓

El fomento del movimiento vecinal ha sido una constante del Ayuntamiento de Jaén durante esta etapa. En este contexto de apoyo se enmarca la inauguración el 4 de abril de 2024 de las nuevas



JAÉN



instalaciones de la sede de la concejalía de Participación Ciudadana y Barrios, situada en las antiguas dependencias de la Universidad Nacional de Educación a Distancia.

La concejalía de Participación Ciudadana ha trasladado sus oficinas a este nuevo espacio dotado con más de 300 metros cuadrados, con el objetivo de hacerla más accesible a todos los colectivos vecinales y sociales de la ciudad. En ella se encuentra la Oficina Municipal de Atención al Ciudadano, así como la Escuela de Participación Ciudadana que cuenta con varias aulas, donde se imparten los cursos y conferencias que organiza la Concejalía dentro de su programación dirigida al movimiento vecinal y a los colectivos sociales.

Desde que comenzó su actividad, esta concejalía ha mantenido reuniones y encuentros con las 43 asociaciones y las 2 Federaciones de vecinos de la ciudad, ha recabado información sobre sus principales demandas y ha cumplido así el principal objetivo de esta área, el de ser el canal directo de atención, comunicación y acción entre el movimiento vecinal y el Ayuntamiento de Jaén.

Durante el mandato se ha realizado el informe del estado de la ciudadanía, se han celebrado jornadas formativas, se han desarrollado proyectos en los barrios, se ha hecho a la sociedad participe de proyectos para Jaén y se ha favorecido la participación en la vida pública del conjunto de las asociaciones vecinales.

La figura de la Defensora del Jiennense también ha sido clave en este tramo del mandato. Este organismo ha atendido 230 casos, de los que ha resuelto favorablemente 120. En ejecución o a la espera de análisis hay 32 casos. Otras 23 exceden la competencia del Ayuntamiento y 16 han sido trasladadas a otras áreas por su complejidad.

Los ámbitos en los que se ha enmarcado la gestión de la Defensora del Jiennense son diversos: la accesibilidad, el comercio, el bienestar animal, la venta ambulante y los mercados. A propuesta de este organismo se han arreglado aceras, rebajado escalones, formado a policías y bomberos para la atención de personas afectadas por el Asperger o el autismo, participado en congresos y establecido un convenio con el colegio de veterinarios.

<https://www.elmira.es/articulo/jaen/ayuntamiento-jaen-ejemplo-atencion-ciudadano-solicitudes/20241226115910491581.html>

<https://www.diariojaen.es/jaen/el-ayuntamiento-genera-mas-de-6000-solicitudes-de-ciudadanos-durante-2024-LE10363181>

55. Reestructuración integral de la Gerencia Municipal de Urbanismo (cp). ✓

Durante el primer tramo del mandato municipal se han reestructurado dos áreas de la Gerencia de Urbanismo: planeamiento-gestión y disciplina urbanística, disciplina en licencias, disciplinas sancionadoras y restablecimiento de la legalidad y dominio público. Esto ha permitido unificar las áreas y compartir recursos, por lo que se ha dotado de mayor agilidad a la gestión.



JAÉN



[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=57593&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=102&codMenuPN=4](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=57593&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=102&codMenuPN=4)

56. Reformar la ordenanza municipal en vigor desde 2012, para la ocupación de la vía pública de terrazas y bares, para definir un patrón estético que haga más atractiva la visita a la zona comercial e histórica (cp). ✓

En el pleno del 31 de mayo de 2024 se aprobó inicialmente la tramitación de la nueva ordenanza reguladora de ocupación temporal de espacio de uso público en la capital jiennense. Entre otras medidas, la norma plantea propiciar un itinerario peatonal más extenso, delimitar la ocupación máxima del espacio, adelantar el cierre y armonizar la estética de estos negocios con el entorno, especialmente los que están ubicados en el conjunto histórico y espacios emblemáticos.

Desde el área de urbanismo del Ayuntamiento se ha elaborado la ordenanza en colaboración con los sectores afectados por la misma. Estos colectivos han sido debidamente informados del resultado del texto, y han trasladado al ayuntamiento las propuestas de enmiendas pertinentes que se encuentran actualmente en fase de resolución de propuestas y sugerencias para, una vez resueltas, someter la aprobación definitiva al pleno.

<https://cadenaser.com/andalucia/2024/05/31/comienza-el-camino-de-la-nueva-ordenanza-municipal-para-regular-los-veladores-en-jaen-capital-radio-jaen/>

57. Mesa de seguimiento semestral de actuaciones municipales con la Red Provincial contra la pobreza EAPN (cp). ✓

La mesa de seguimiento de actuaciones contra la pobreza se constituyó en mayo de 2024 para realizar un seguimiento de las medidas aplicadas por el Ayuntamiento de Jaén para erradicar la pobreza. En este sentido, el Patronato de Asuntos Sociales lleva a cabo una ingente labor para propiciar mejores condiciones de vida al sector de población con menos recursos.

En este sentido, al objeto de propiciar la participación de diversos sectores sociales en esta estrategia el Ayuntamiento abrió en julio de 2024 un nuevo canal de comunicación con las entidades sociales y organizaciones sin ánimo de lucro. A través de esta herramienta 85 entidades reciben información del Patronato y conocen al detalle los recursos que ofrece a la población.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=55041&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1093&codMenuPN=1](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=55041&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1093&codMenuPN=1)

58. Catalización de proyectos de ámbito privado (alfombra roja) (cp).



La Oficina de Ayuda al Inversor y Captación de Fondos Europeos y la Concejalía de Autónomos y Pymes del Ayuntamiento de Jaén han propiciado la atracción de inversiones privadas que generen el crecimiento de la capital.

Desde marzo de 2024 funciona este organismo, que ofrece información, asesoramiento, acompañamiento y permite la simplificación de los procesos administrativos. El objetivo es generar empleo y riqueza en la capital y convertir a Jaén en un referente de la economía.

<https://lacontradejaen.eldiario.es/nueva-oficina-de-ayuda-al-inversor-jaen/>

59. Plan de embellecimiento y arbolado de la ciudad mediante Ordenanza municipal del patrón estético (cp).



El Ayuntamiento de Jaén acomete un plan integral de embellecimiento que abarca al conjunto de la ciudad. Desde septiembre de 2023 la Concejalía de Infraestructuras y Conservación Municipal acomete arreglo de acerados, ampliación de pasos de peatones, apertura de alcorques, reparación de pasamanos y reparación de hundimientos en diversas zonas de la capital.

Las obras de mejora del asfaltado y acerado, así como la construcción de reductores de velocidad y de rotondas se han llevado a cabo en cerca de un centenar y medio de calles de la ciudad, con la consiguiente mejora funcional y estética, a la que también ha contribuido la plantación de cerca de un millar de árboles en diversas zonas de Jaén.

Además, la ejecución de la rambla del deporte ha significado el incremento de las zonas verdes de la capital.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61343&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=218&codMenuPN=4&codMenuSN=100](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=61343&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=218&codMenuPN=4&codMenuSN=100)

<https://www.horajaen.com/2024/09/02/el-ayuntamiento-comenzara-el-reasfaltado-de-mas-de-40-calle-en-jaen/>

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=59099&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=59099&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1)

60. Adquisición del inmueble sobre los Baños del Naranjo (cp). ❌

El Ayuntamiento proyecta la adquisición del inmueble para ampliar el conjunto monumental de este edificio del siglo XI. El proyecto estaba en manos del área de patrimonio.

61. Adquisición del inmueble del convento de Santa Úrsula (cp). ✓

El Ayuntamiento ha establecido contactos desde la Oficina Permanente de Ayuda al Inversor con el propietario para abordar la posibilidad de la venta de este monumento del siglo XVI ubicado en el casco histórico de Jaén. El propietario actualmente elabora un proyecto privado.

**Política “anti Tierra Quemada”.** Estudio de los proyectos previstos o iniciados que, en su caso, han de seguir adelante y concluirse en un corto-medio plazo y que enumeramos a continuación:

62. Remodelación de la plaza de la Constitución y calle Virgen Capilla. ✓

El Ayuntamiento ha incluido la peatonalización de la plaza de la Constitución y de la calle Virgen de la Capilla en el marco de los fondos EDIL. La propuesta plantea el soterramiento de la actual salida del aparcamiento, de tal forma que la cubierta se convierta en un espacio público libre de tráfico. La remodelación de ambos enclaves, así como de otras calles de la ciudad, como la Avda. de Madrid, con la ampliación del acerado y el embellecimiento de las zonas peatonales, pretenden potenciar el urbanismo comercial al mismo tiempo que la sostenibilidad de este enclave de la ciudad. Con estas actuaciones se pretende revitalizar el comercio local del centro de la ciudad.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/adecuacion-plazas-santiago-constitucion-proyectos-nuevo-dusi-20241008232641-nt.html>

63. Tranvía, puesta en marcha inmediata. ✓

El tranvía se pondrá en funcionamiento en 2025, tras 13 años inactivo. La apuesta de la Junta de Andalucía por este sistema de transporte ha propiciado su salida en pruebas en noviembre de 2024. Cinco meses antes, en julio, la Administración autonómica adjudicó los contratos para la revisión del conjunto de la infraestructura ferroviaria. La revisión de las catenarias concluyó en julio de 2024 y la licitación de las pruebas se adjudicó en octubre.

La comisión mixta del convenio de colaboración para la puesta en funcionamiento del tranvía se reunió en mayo de 2024 en Sevilla. En ella participó por primera vez el alcalde de Jaén, Agustín González, que expresó su satisfacción por el cumplimiento de los plazos.

Para la inminente puesta en funcionamiento del tranvía la Junta de Andalucía ha consignado 2,75 millones de euros en los presupuestos de 2025, que hay que sumar a las partidas millonarias que ha destinado a este sistema de transportes bajo el mandato autonómico de Juanma Moreno. Una de ellas,

de 6 millones de euros, sirvió para inspeccionar el estado del trazado, de los itinerarios y de los vagones, así como para reparar el material deteriorado.

[https://www.jaenhoy.es/jaen/tranvia-vuelve-circular-jaen-pruebas-puesta-marcha\\_0\\_2002881291.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/tranvia-vuelve-circular-jaen-pruebas-puesta-marcha_0_2002881291.html)

<https://www.horajaen.com/2024/05/03/el-alcalde-insiste-en-que-el-tranvia-estara-en-pruebas-a-finales-de-ano/>

[https://www.cope.es/emisoras/andalucia/jaen-provincia/jaen/noticias/junta-recibe-dos-ofertas-fase-preexplotacion-tranvia-jaen-20241223\\_3067341.html](https://www.cope.es/emisoras/andalucia/jaen-provincia/jaen/noticias/junta-recibe-dos-ofertas-fase-preexplotacion-tranvia-jaen-20241223_3067341.html)

64. Aceleradora de empresas tecnológicas.



El distrito digital El Banco es un gran proyecto que ha cristalizado en los primeros 18 meses de mandato. Surge del acuerdo marco entre el Ayuntamiento de Jaén y la Agencia Digital de Andalucía para constituir un centro de emprendimiento digital del videojuego y de generación de contenidos digitales.

El convenio específico entre ambos organismos se apuntala en una subvención de 2.869.701,33 euros, provenientes de la Unión Europea y de la Junta de Andalucía, en el marco del proyecto de redes de emprendimiento digital. El objetivo del convenio es generar un espacio de emprendimiento digital que fomente la consolidación empresarial y el emprendimiento en este sector, así como la fijación y la atracción de talento.

El desarrollo del proyecto requiere la adecuación de espacios en el edificio del Banco de España. En ese sentido, el Ayuntamiento ha licitado y adjudicado por cerca de 400.000 euros la adaptación de este inmueble emblemático proyectado por Rafael Moneo. Paralelamente, hay empresas que ya están radicadas en él y cursos relacionados con la industria del videojuego programados en otros espacios municipales hasta tanto concluyan las obras.

[https://www.cope.es/emisoras/andalucia/jaen-provincia/jaen/noticias/junta-recibe-dos-ofertas-fase-preexplotacion-tranvia-jaen-20241223\\_3067341.html](https://www.cope.es/emisoras/andalucia/jaen-provincia/jaen/noticias/junta-recibe-dos-ofertas-fase-preexplotacion-tranvia-jaen-20241223_3067341.html)

[https://www.cope.es/emisoras/andalucia/jaen-provincia/jaen/noticias/junta-recibe-dos-ofertas-fase-preexplotacion-tranvia-jaen-20241223\\_3067341.html](https://www.cope.es/emisoras/andalucia/jaen-provincia/jaen/noticias/junta-recibe-dos-ofertas-fase-preexplotacion-tranvia-jaen-20241223_3067341.html)

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-licitada-jaen-376000-euros-adecuacion-antiguo-banco-espana-albergar-centro-videojuego-20240828190321.html>

65. Vial de conexión peatonal IFEJA. ✓

La rambla del deporte que permite la conexión peatonal entre la zona de La Salobreja y la institución ferial se inauguró en abril de 2024. Con la inversión procedente de los fondos comunitarios enmarcados en la estrategia DUSI en riesgo por la inacción del anterior equipo de gobierno el Ayuntamiento asumió el cumplimiento del proyecto, en el que acometió cambios sustanciales para introducir mejoras.

Así, respecto al proyecto original, se añadió una red de alumbrado de bajo consumo, se ha dotado al espacio de un sistema de riego eficiente, se han asfaltado ambos carriles e instalado mobiliario urbano (banco, fuentes de agua potable, papeleras). Y se ha construido un túnel que facilita el acceso seguro a la institución ferial y al palacio de deportes Olivo Arena.

El trazado de esta vía ciclista y peatonal cuenta con 1 kilómetro y medio de longitud. A lo largo del itinerario se ha sembrado césped y plantado alrededor de 8.000 especies vegetales. Entre ellas, magnolios, encinas, cipreses, madroños, algarrobos, palmitos, pino canario y palmeras.

Otro proyecto complementario es la construcción por parte de la Junta de Andalucía de dos carriles bici y un aparcamiento disuasorio en el tramo comprendido entre la Ronda Sur y el acceso a Jaén por Córdoba. La inversión ha sido de 2,8 millones de euros.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=59767&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1076&codMenuPN=4](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=59767&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1076&codMenuPN=4)

<https://extrajaen.com/cultura/los-mejores-ilustradores-de-jaen-ya-lucen-en-la-rambla-del-deporte>

66. Paraje de los Cañones (Confederación Hidrográfica del Guadalquivir). Mejora y ejecución del proyecto en términos más ambiciosos ampliándolo con una segunda fase hasta Los Villares. ✓

En junio de 2024 el Ayuntamiento de Jaén concluyó la tramitación administrativa para el inicio de la segunda y tercera fase de este paraje natural emblemático de la capital. Dos meses después termina el proceso de expropiación preceptivo para acometer la ejecución del proyecto.

La expropiación, que se aprobó en el pleno del 27 de octubre de 2023, se derivó de la necesidad de contar con los terrenos para el proyecto de intervención del ámbito de Los Cañones de Río Frío de Jaén, donde se acometerá la construcción de un aparcamiento con capacidad para 190 vehículos y se instalará una pasarela de 8 metros. El proyecto prevé también la instalación de una pasarela de dos puentes colgantes de 11 y 25 metros, respectivamente.

En marzo de 2024 concluyó la primera fase de rehabilitación de Los Cañones. Llevada a cabo por la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir consistió en el tratamiento de de la vegetación de la ribera, el saneamiento vegetal, un camino de zahorra, una senda fluvial y una pasarela.



JAÉN



<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-concluye-proceso-expropiacion-terrenos-seguir-avanzando-proyecto-canones-jaen-20240802140942.html>

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-concluye-proceso-expropiacion-terrenos-seguir-avanzando-proyecto-canones-jaen-20240802140942.html>

67. Centro de interpretación en la Villa Romana de los Robles y puesta en valor de la almazara. ✓

El Ayuntamiento de Jaén librará 2,5 millones de euros para el plan de sostenibilidad turística en destino, que incluye la recuperación de la villa romana de los Robles. El objetivo de esta medida es posicionar a Jaén como principal motor del óleo turismo. La recuperación de esta villa y de la almazara reforzará a Jaén como capital mundial del aceite de oliva. Actualmente el Ayuntamiento de Jaén está trabajando en estudios de intervenciones arqueológicas y llevando a cabo actuaciones de levantamientos de planos (topógrafos).

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/jaen-recibe-millones-fondos-europeos-capital-oleoturismo-20241122215443-nt.html#:~:text=Dos%20millones%20y%20medio%20son,ciudad%20como%20capital%20del%20oleoturismo.>

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=58925&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=58925&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es)

68. Reactivación patrimonial y cultural del centro histórico (Caja Música, iglesia de San Miguel, Plaza de Santiago) Fondos EDUSI 18M. Corroboración con el estado del paquete de financiación y plazos. ✓

Cuando el 17 de junio de 2023 se constituye el nuevo equipo de gobierno el nivel de ejecución de los proyectos enmarcados en la estrategia DUSI era de apenas el 4 %. Esto implicaba el riesgo de que gran parte de los proyectos quedarán sin inconclusos, ya que tenían que estar justificados a finales de ese mismo año.

La rápida actuación del nuevo equipo de gobierno propició que se llevaran a cabo los proyectos de la Rambla del Deporte y de la rehabilitación del lienzo norte de la muralla medieval. Otros proyectos para cuya ejecución no se disponía de tiempo material, como la remodelación de la plaza de Santiago y diversos enclaves más del casco histórico, forman parte del catálogo de actuaciones para las que el Ayuntamiento demanda ahora inversiones europeas en el marco de los fondos EDIL.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/alcalde-confia-nueva-dusi-jaen-moderno-amable-20241009211641-nt.html>



JAÉN



69. Aparcamientos disuasorios: Peñamefécit, Gran Eje, Circunvalación, Alameda (Hípico), Merced. ✓

La búsqueda de soluciones para resolver el problema de aparcamiento ha sido una constante del equipo de gobierno, que ha habilitado aparcamientos disuasorios en el barrio de La Alcantarilla y en la Ronda de la Misericordia.

En el barrio de La Alcantarilla se habilitará un aparcamiento con más de 140 plazas gratuitas, en tanto que el barrio de Loma del Royo se ha habilitado un estacionamiento de 143 vehículos. En concreto, se han puesto en servicio en esta zona 125 plazas para automóviles y 18 para motocicletas.

<https://www.ondacerojaen.es/inicio/el-ayuntamiento-refuerza-la-creacion-de-aparcamientos-en-el-casco-antiguo>

70. Puesta en valor de los terrenos e instalaciones del Parque Acuático. ✓

El Ayuntamiento ha mantenido reuniones con empresarios privados para propiciar proyectos que permitan la recuperación de este espacio. En el mismo se invirtieron alrededor de 8 millones de euros procedentes de los fondos E durante el mandato 2007-2011.

71. Colector de los puentes y sendero fluvial. ✓

El Ayuntamiento de Jaén ha abordado durante los 18 primeros meses de mandato el problema crónico de Los Puentes. La Gerencia de Urbanismo ha mantenido constantes reuniones con los colectivos vecinales para propiciar planes especiales o herramientas urbanísticas que permitan su regularización. Y, paralelamente, se ha implicado en el proyecto del colector.

Así, en febrero de 2024 el alcalde mantuvo una reunión con la entonces consejera de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, Carmen Crespo, para acometer la futura ejecución del colector, una reivindicación histórica de los vecinos de los Puentes, que requiere previamente que se produzca la ordenación urbanística emprendida por la Administración urbanística y los vecinos en este mandato.

La Gerencia de Urbanismo ha recabado los informes y autorizaciones pertinentes, preceptivos y vinculantes para la ejecución del proyecto. Con esta documentación, aportada por Carreteras del Estado, Carreteras de la Junta, Consejería de Medio Ambiente (dos informes), Consejería de Cultura, Confederación Hidrográfica del Guadalquivir y Diputación es posible acometer una modificación del proyecto en función a los requerimientos reflejados en estos informes. Una vez se lleve a cabo la modificación el proyecto se entregará a la Consejería de Agricultura.

<https://lacontradejaen.eldiario.es/colector-puentes-protocolo-junta-jaen/>

72. Muralla oeste (financiación aportada por el Gobierno de la Nación).

El Gobierno central no ha aportado financiación para la restauración de la muralla oeste.

73. Continuar la ejecución del Plan Director de Marroquíes Bajos y los campus de excavación arqueológica. ✓

Las excavaciones en el yacimiento arqueológico de Marroquíes Bajos se retomaron al comienzo del mandato. En concreto, en julio de 2023 se llevaron a cabo con voluntarios.

<https://vivajaen.es/jaen-cultura/1707239/jiennenses-y-turistas-podran-visitar-el-yacimiento-de-marroquies-bajos/>

74. Cesión del suelo necesario para la construcción de la nueva comisaría. ✓

La ejecución de la nueva Comisaría de Policía compete en exclusiva del Gobierno de España. La construcción de la infraestructura, básica para la ciudad, acumula un gran retraso. Reiteradamente la Administración central ha pospuesto su construcción. Así, en marzo de 2023 se comprometió a invertir inicialmente 7 millones de euros que aún no han sido consignados. El Ayuntamiento, por su parte, ha puesto suelo a disposición del Ministerio en el barrio del Bulevar. En concreto, la cesión se realizó en el anterior mandato. En el actual, hemos insistido a la Subdelegación del Gobierno para que llevara a cabo la ejecución del proyecto.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/proyecto-nueva-comisaria-policia-preve-salga-concurso-20241103221531-nt.html>

75. Finalización del Conservatorio Superior de Música del Bulevar. ✓

El Conservatorio Superior de Música del Bulevar es un proyecto que demuestra el respaldo de la Junta de Andalucía a la capital jiennense. La infraestructura ha requerido una inversión millonaria de la Administración autonómica. En octubre de 2024 las obras se habían ejecutado al 65 %, lo que garantiza su conclusión en 2025.

A partir del próximo año Jaén tendrá un conservatorio de vanguardia ubicado en una parcela de 5.624 metros cuadrados del barrio del Bulevar. El edificio contará con un auditorio con capacidad para 295 espectadores, así como con 8 aulas para enseñanza no instrumental, 3 para música de cámara, una para música de conjunto, 3 aulas colectivas de instrumento, 13 de enseñanza instrumental, un aula de acompañamiento y un aula de orquesta, entre otras dependencias.

<https://www.horajaen.com/2024/06/17/el-nuevo-conservatorio-superior-de-musica-estara-finalizado-en-febrero-de-2025/>

*Demandas a medio plazo (mp)*

76. Impulsar que Jaén vuelva a contar con una Cámara de Comercio de Jaén (mp). ✓

En diciembre de 2023 el alcalde adquirió el compromiso de propiciar que Jaén dispusiera de nuevo de una Cámara de Comercio. Desde entonces ha dado pasos para que se constituya este organismo básico para la economía local y provincial.

Un mes después mantuvo una reunión con los representantes de las cámaras de comercio de Andújar y Linares con el objetivo de entablar el diálogo y afianzar la colaboración con los órganos camerales de Andújar y Linares a fin de que constituya una nueva Cámara de Comercio de Jaén capital, iniciativa empresarial que contará con el apoyo del Ayuntamiento de la capital.

<https://lacontradejaen.eldiario.es/jaen-creacion-de-una-nueva-camara-de-comercio/>

77. Restauración del Lienzo Muralla sur (mp). ✓

Esta actuación está contemplada dentro del catálogo de proyectos a financiar a través de los fondos EDIL.

78. Rehabilitación Casco histórico (ejecutar la resolución de rehabilitación integral del casco histórico de 2018 y condiciones de habitabilidad de las viviendas) Creación de Oficina de Asistencia Técnica (mp). ✓

El Ayuntamiento acomete proyectos encaminados a la rehabilitación integral del casco histórico, que experimenta una gran mejora cuando se acometan las inversiones financiadas por la Unión Europea en el marco del plan EDIL. Además, con fondos propios ha llevado a cabo la remodelación de la plaza de San Bartolomé.

La remodelación de esta plaza ha propiciado la mejora de este enclave del casco histórico de la capital. La finalización de estas obras llevadas a cabo por la Concejalía de Conservación e Infraestructura Municipal supone la puesta en valor de un espacio que estaba tan deteriorado que había sido utilizado incluso como escombrera durante el anterior mandato municipal.

Las obras de restauración se han llevado a cabo a causa del "pésimo estado" de la plaza, derivado a su vez del abandono del lugar por falta de mantenimiento. De hecho, antes de que se acometiera el

proyecto el cemento compartía espacio en el suelo con piedras rotas y los hundimientos de la superficie suponían un riesgo para los viandantes.

La ejecución del proyecto el Ayuntamiento consigue un triple objetivo: embellece la plaza, mejora las expectativas turísticas del casco histórico y recupera para los jiennenses un espacio emblemático. Lo hace, además, con recursos municipales y personal propio.

Por su similitud con la fachada de la iglesia de San Bartolomé se ha pavimentado la plaza con un modelo de piedra caliza denominado Teruel. La piedra original en buen estado ha sido utilizada en el entorno circular de la fuente, que ha sido restaurada por el maestro cantero municipal. También se han colocado bancos farolas con brazos de aluminio fundido y cabezales isabelinos. Además, se ha instalado un sistema de riego autónomo para abastecer al arbolado del enclave.

El Ayuntamiento ha cumplido el plazo previsto para la rehabilitación, concluida antes de que comience la Semana Santa, de la que este espacio de Jaén es un zona relevante ya que acoge la salida desde la iglesia de San Bartolomé de la procesión del Cristo de la Expiración, María Santísima de las Siete Palabras y San Juan Evangelista.

79. Plan Especial de Barrios (asfaltado y mantenimiento) (mp).



El Ayuntamiento ha invertido 2,5 millones de euros en el mantenimiento y conservación de la red viaria de Jaén. Del total, casi 1,5 millones corresponden al plan mixto de mantenimiento para la infraestructura viaria, sustentado en el arreglo de acerados y asfaltado. En total, se ha actuado en 41 calles de 13 barrios de la capital.

Además, el área de conservación y mantenimiento ha llevado a cabo mas de 400 micro actuaciones y 30 intervenciones durante 8 meses de mandato.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=59779&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=198&codMenuPN=4](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=59779&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=198&codMenuPN=4)

<https://vivajaen.es/jaen/1631274/el-ayuntamiento-anuncia-mejoras-en-41-calles-de-13-barrios-de-jaen/>

<https://www.diariojaen.es/jaen/jaen-luce-un-nuevo-asfaltado-en-las-calles-de-santa-isabel-las-obras-comienzan-en-pocas-semanas-II10094194>

80. Plan de Comercio (aparcamientos con tarifa simbólica, medidas fiscales, agilización de trámites, propuesta de reforma integral de los dos mercados de abastos) (mp).



El Ayuntamiento ha puesto en funcionamiento el sistema de climatización del mercado de San Francisco con una inversión de 367.000 euros. En él se han instalado 8 máquinas de aire acondicionado.



JAÉN



Asimismo, el Ayuntamiento ha recibido una subvención de 360.000 euros para la instalación de energías renovables térmicas en el mercado de Peñamefécit. Además, la Concejalía de Infraestructuras y Conservación ha elaborado un proyecto para la reforma integral del exterior de este mercado.

La Gerencia de Urbanismo, por su parte, ha agilizado la tramitación administrativa para las licencias de primera actividad.

<https://www.diariojaen.es/jaen/jaen-luce-un-nuevo-asfaltado-en-las-calles-de-santa-isabel-las-obra-comienzan-en-pocas-semanas-II10094194>

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61639&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=285&codMenuPN=1](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=61639&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=285&codMenuPN=1)

<https://www.horajaen.com/2023/07/21/entra-en-funcionamiento-el-sistema-de-climatizacion-del-mercado-de-san-francisco/>

81. Puesta en funcionamiento del plan Jaén Ciudad Inteligente y Amable: entorno, gobernanza, movilidad y bienestar inteligente) en sus distintos niveles (mp). ✓

El Ayuntamiento ha iniciado la implantación de la zona de innovación tecnológica de Jaén, de la que ya se han completado tres de sus cinco fases. El sistema, que ha optimizado los recursos energéticos, cuenta con cerca de 130 kilómetros de fibra óptica, 51 postes y 115 cámaras que permiten mejorar la gestión de diversos servicios municipales.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=60373&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=110&codMenuPN=4](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=60373&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=110&codMenuPN=4)

82. Bella Ciudad de Luz: Plan de iluminación artística-ornamental y embellecimiento nocturno (con Fundación Endesa o similar) de edificios y fachadas civiles singulares. En las calles Bernabé Soriano, Maestra, Martínez Molina, Carrera de Jesús, Álamos, Cerón, Muñoz Garnica, plazas del Pósito y San Francisco, etc... (mp). ✓

El Ayuntamiento y Endesa han acordado durante este tramo del mandato colaborar para mejorar la iluminación del entorno de la Catedral. En concreto, la compañía llevará a cabo el soterramiento del cableado eléctrico de la zona. Esta actuación se enmarca en las 11 actuaciones que incluye la inversión territorial integrada, concedida por la Junta de Andalucía a la ciudad para mejorar el entorno del templo.

El Ayuntamiento ha incrementado asimismo la iluminación de la plaza de La Libertad y, en el marco de la Navidad, ha instalado 3,8 millones de puntos de luces de bajo consumo en el conjunto de los barrios de Jaén. En concreto, 200 arcos, 49 motivos navideños, 250 árboles y un árbol luminoso de 20 metros de altura en la plaza de Santa María.



JAÉN



[https://www.jaenhoy.es/jaen/video-encendido-luces-navidad-jaen\\_8\\_2002928241.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/video-encendido-luces-navidad-jaen_8_2002928241.html)

[https://www.aytojaen.es/portal//p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=58451&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=695&codMenuPN=4](https://www.aytojaen.es/portal//p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=58451&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=695&codMenuPN=4)

83. Ejecución de los 4 Parques compensatorios del tranvía y el Parque Comarcal (mp). ✓

El compromiso de la Junta de Andalucía para desarrollar los cuatro parques compensatorios y el parque comarcal se adquiere en el marco del convenio suscrito con el Ayuntamiento de Jaén durante el mandato de Carmen Peñalver como alcaldesa de la capital. La recuperación por parte de la Administración autonómica del sistema de transportes del tranvía tras casi 14 años inactivo preludia la ejecución de actuaciones derivadas del acuerdo.

84. Anillo de circunvalaciones: distribuidores periurbanos y vial norte (mp). ✓

La Junta de Andalucía ha consignado en los presupuestos para 2025 una partida para la elaboración del proyecto del distribuidor norte, una reivindicación histórica que permitirá enlazar las zonas norte y oeste de la capital, El Bulevar con Las Fuentezuelas, con la consiguiente descongestión del tráfico en diversas áreas de la capital.

<https://lacontradejaen.eldiario.es/inicio-obras-carril-bici-jaen/#:~:text=Ya%20est%C3%A1n%20en%20marcha%20las,plazas%20junto%20al%20recinto%20ferial.>

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-junta-actualizara-proyecto-distribuidor-norte-jaen-prevision-iniciar-obras-2027-jm-20240326172324.html#:~:text=La%20Junta%20de%20Andaluc%C3%ADa%20se,las%20obras%20%22en%202027%22.>

85. Estudio de la implantación de un Centro Andaluz de Tecnificación Deportiva (CATD) en el entorno de Jabalcuz (mp).

La implantación de un centro andaluz de tecnificación deportiva en el entorno de Jabalcuz requiere de una demanda ciudadana previa para su constitución. En este sentido, el Ayuntamiento es el encargado de establecer contactos con colectivos al objeto de concretar la modalidad deportiva a la que daría cobertura el centro al objeto de proponer su desarrollo a la Junta de Andalucía. Actualmente, se ha encargado un estudio de viabilidad para definir qué proyectos concretos es factible ejecutar en este espacio.

<https://www.ideal.es/jaen/jaen/estudio-viabilidad-termas-jabalcez-terminado-diciembre-20241101232201-nt.html?ref=https%3A%2F%2Fwww.google.com%2F>

86. Impulsar carril bici circular arbolado a los Puentes, Cañones, Oppidum, con tránsito peatonal (mp).

Esta medida estaba prevista para ejecutar durante el desarrollo del mandato a largo-medio plazo. Por cuanto afecta competencialmente a la Diputación, el Ayuntamiento ha solicitado a su presidente que colabore en la ejecución del proyecto.

<https://www.ideal.es/elecciones/municipales/jaen/juanma-moreno-cumple-jaen-descatalogar-viviendas-protégidas-20230524211127-nt.html>

<https://www.horajaen.com/2024/02/05/la-junta-inicia-la-construccion-de-35-kilometros-de-carriles-bici-y-un-parking-disuasorio-en-jaen/>

87. Conmemoración en 2025 del 1200º aniversario de la capitalidad de Jaén. Ambiciosa programación de actividades culturales de repercusión internacional para la ciudad, edición especial del Festival de Otoño, Premio Jaén de Piano, ejecutar el Barrio de las Letras (mp). ✓

La conmemoración del 1200 aniversario de la capitalidad de Jaén convertirá a 2025 en un año repleto de actividades que convertirán a Jaén en un referente cultural. En el marco de la celebración de la efeméride el alcalde presidió en abril de 2024 la reunión de la comisión municipal para celebrar la conmemoración con diversos eventos, entre ellos una edición especial del festival de Otoño.

Asimismo, el Ayuntamiento ha planificado un gran proyecto para potenciar a Jaén como ciudad literaria. El corazón es el barrio de Las Letras, cuyo kilómetro cero es el convento carmelita donde se encuentra el manuscrito del Cántico Espiritual, obra cumbre de la literatura mística. El barrio homenajea al conjunto de grandes escritores que han dejado huella en la capital. El proyecto prevé también la instalación de 20 bancos que homenajean a otros tantos escritores.

<https://extrajaen.com/actualidad/jaen-ya-tiene-logo-para-los-1-200-anos-de-la-capitalidad#:~:text=Un%20logotipo%20que%20tal%20y,Sevilla%2C%20adem%C3%A1s%20de%20Ja%C3%A9n%E2%80%9D.>

<https://www.horajaen.com/2024/12/27/ciudad-literaria-una-apuesta-por-acercar-la-literatura-a-la-ciudadania-dinamizando-turismo-y-comercio-local/>

88. Implantación de Bike-Park en el entorno del Nerval (mp).

Esta medida está prevista para ejecutar durante el desarrollo del mandato por el Patronato de Deportes.

89. Plan de mantenimiento de instalaciones deportivas, y su adaptación para uso y disfrute de personas con ✓ discapacidad (mp).

Desde el Patronato Municipal de Deportes se han llevado a cabo actuaciones de mantenimiento en instalaciones deportivas. Entre ellas, la reconstrucción del muro trasero del campo de Las Lagunillas cuyo perímetro se ha reforzado con una inversión de 88.000 euros. También se ha mejorado la iluminación de las pistas de tenis y la piscina cubierta y en los campos de fútbol Las Fuentezuelas, de Sebastián Barajas, Antoñete y Lagunillas.

90. Plan municipal de accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas según legislaciones vigentes, y atención administrativa a personas con discapacidad concretado en ordenanzas municipales (mp). ✓

La interlocución directa de la Defensora del Jiennense y directora de la Oficina de Inclusión y Accesibilidad con la ciudadanía ha propiciado que a petición de los propios vecinos el Ayuntamiento acometa numerosas intervenciones en diversas calles de Jaén. Entre ellas se incluyen la reposición de mobiliario urbano y la eliminación de barreras arquitectónicas.

La intervención del área de la Defensora del Jiennense ha agilizado la respuesta municipal de tal manera que determinadas actuaciones se llevan a cabo de manera casi inmediata. Sus departamentos, adscritos a la alcaldía, han mantenido una relación constante con los de la Concejalía de Conservación e Infraestructura Municipal.

La cooperación ha permitido que se lleven a cabo numerosas intervenciones en diversas zonas de Jaén a petición vecinal. Entre otras, la eliminación de barreras arquitectónicas en barrios como el Las Fuentezuelas y la reposición de barandillas metálica en calles como Concepción Vieja y en la calle Cuesta de la Virgen. Una actuación acometida en la fuente de la plaza de la Libertad también se ha llevado a cabo merced a la colaboración entre ambos departamentos.

91. Zona verde en el APA III (mp).

El Ayuntamiento de Jaén tiene previsto la implantación de una zona verde en esta zona del casco histórico de la capital. La redacción del proyecto propiciará que se lleve a cabo una actuación demandada por los vecinos en un enclave en el que la Junta de Andalucía ha realizado un proyecto arqueológico. El proyecto arqueológico realizado por la Junta de Andalucía en este enclave de la capital prelude la construcción de un parque en este solar del casco histórico por parte del Ayuntamiento. Ambas administraciones han acordado generar una zona verde en la Judería de Jaén que preserve los huertos tradicionales.

*Demandas a largo plazo (lp)*

92. Estación INTERMODAL en la actual localización de RENFE con soterramiento de vías y canalización del tráfico de los buses interurbano por la carretera de Fuerte del Rey. Aprovechamiento como bulevar peatonal, carril bici y conexión con la Vía Verde (lp). ❌

La ejecución de la estación intermodal compete al Gobierno de España, que no ha librado ninguna consignación presupuestaria para este proyecto.

[https://www.jaenhoy.es/jaen/sera-nuevo-centro-ocio-estacion-autobuses-jaen-piscina-hotel-parking\\_0\\_2002622002.html](https://www.jaenhoy.es/jaen/sera-nuevo-centro-ocio-estacion-autobuses-jaen-piscina-hotel-parking_0_2002622002.html)

93. Centro de ocio, comercial y socio-cultural en el área de plataforma (dársenas) de la actual Estación de autobuses, manteniendo y poniendo en valor los elementos patrimoniales protegidos así como el reaprovechamiento del edificio (lp). ✓

El proyecto de centro de ocio de la estación de autobuses tiene como objetivo principal revitalizar esta zona de la ciudad y convertirla en un eje tractor de la actividad cultural y comercial. Prevé la construcción de un hotel de 4 estrellas, centros culturales, áreas deportivas y 240 plazas de aparcamiento subterráneo. Además, contará con una plaza pública en la que se instalará un sistema de toldos. También prevé un espacio para cuatro autobuses urbanos, a fin de descongestionar la plaza de La Libertad. La actuación, que parte de la iniciativa privada, se ejecutará en 24 meses y generará en torno a 200 puestos de trabajo directos e indirectos.

<https://www.diariojaen.es/jaen/la-estacion-de-autobuses-se-transforma-en-un-centro-de-ocio-GC10212703#:~:text=Un%20hotel%20de%204%20estrellas,Colmenero.%20%2F%20Ayuntamiento%20de%20Ja%C3%A9n.&text=23%20oct%202024%20%2F%2016%3A56%20H>

94. Estudio de la implantación de un funicular panorámico ecológico para conectar el castillo y el casco histórico (lp).

La previsión del Ayuntamiento era acometer el estudio del proyecto durante el mandato.

95. Puesta en valor de los Baños del Naranjo (lp). ✓

El Baño del Naranjo se ha convertido en uno de los monumentos más emblemáticos del rico patrimonio monumental del casco histórico de Jaén. El objetivo del Ayuntamiento es acometer proyectos de mejora y potenciar su promoción.

96. Puesta en valor del convento de Santa Úrsula (lp). ✓

El Ayuntamiento tiene previsto celebrar reuniones con el propietario actual del monumento para desarrollar actuaciones que permitan su recuperación como atractivo cultural y turístico.

97. Creación de un Plan de Vivienda Pública (cp) para la recuperación de inmuebles ya existentes o nueva construcción en régimen de propiedad o alquiler destinadas a familias con pocos recursos o en riesgo de exclusión y para jóvenes (lp). ✓

La Sociedad Municipal de la Vivienda ha acometido las obras de construcción de cuatro apartamentos en la calle Martínez Molina. Asimismo, ha llevado a cabo ventas de suelo municipal para propiciar la construcción de inmuebles.

<https://andaluciainformacion.es/jaen/1231715/las-obras-de-la-nueva-comisaria-provincial-de-policia-en-jaen-capital-en-2024/>

98. Nueva comisaría de policía (política de “espacios cero”, uso alternativo para el actual edificio de la comisaría (lp). ✗

La realización del proyecto y la posterior construcción de la nueva comisaría de la Policía Nacional compete al Gobierno de España, que no ha consignado presupuesto para esta infraestructura.

99. Resolución de los problemas urbanísticos y de servicios de Los Puentes (lp). ✓

El Ayuntamiento ha sentado las bases para resolver el problema crónico que padecen los vecinos de la zona de los Puentes por la falta de regularización de los inmuebles de estas zonas de la capital. En concreto, la Gerencia de Urbanismo ha mantenido más de medio centenar de reuniones con los colectivos vecinales y con administraciones públicas. En este contexto, se enmarcan los avances de los planes especiales, preceptivos para la construcción del colector, para cuya ejecución se ha firmado un protocolo con la Junta de Andalucía.

[https://www.aytojaen.es/portal/p\\_20\\_contenedor1.jsp?seccion=s\\_fnot\\_d4\\_v1.jsp&contenido=60559&tipo=8&nivel=1400&layout=p\\_20\\_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1076&codMenuPN=4](https://www.aytojaen.es/portal/p_20_contenedor1.jsp?seccion=s_fnot_d4_v1.jsp&contenido=60559&tipo=8&nivel=1400&layout=p_20_contenedor1.jsp&codResi=1&language=es&codMenu=1076&codMenuPN=4)

100. Entorno de Jabalcuz; camping y puesta en valor de la pared de escalada y vías ferratas, recuperación de jardines e infraestructuras comerciales y de servicios existentes, termas (lp). ✓



JAÉN



El 22 de julio de 2024 el alcalde de Jaén, Agustín González, y el consejero de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul y de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, Ramón Fernández-Pacheco, mantuvieron una reunión de la que surgió el compromiso de llevar a cabo un estudio de viabilidad de la puesta en valor del entorno de las termas de Jabalcuz, un complejo compuesto por balneario y jardines declarado bien de interés cultural. Para la práctica deportiva el Ayuntamiento de Jaén ha puesto a disposición de los jiennenses una vía ferrata en la Fuente de la Peña. Tiene una longitud de 180 metros y un desnivel de 50 metros. Consta de dos puentes mono y uno tibetano. La construcción terminó a finales de septiembre de 2024.

<https://www.europapress.es/andalucia/noticia-ciudad-jaen-suma-nuevo-atractivo-turistico-via-ferrat-a-fuente-pena-20241206122052.html>